

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO All. C

Analisi delle interferenze

OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE

COMMITTENTE: PRELIOS SGR SpA, gestore del fondo denominato "IGEA"

CANTIERE: via di Trigoria, Roma (RM)

Milano 17/03/2026

IL COORDINATORE DELLA SICUREZZA
IN FASE DI PROGETTAZIONE

Ing. Sara Solinas



Via Valtellina, 17
20159 Milano (MI)
Tel.: +39 335.1079464 Fax: 026281
E-Mail: sara.solinas@prelios.com



INDICE

1	PREMESSA	3
2	LAVORAZIONI E FASI DI LAVORO.....	4
3	FASI INTERFERENTI	6

1 PREMESSA

Il presente allegato riporta l'analisi delle interferenze lavorative condotta con riferimento ai contenuti del Cronoprogramma dei Lavori redatto in fase di progettazione.

In coerenza con le ipotesi progettuali generali assunte per la pianificazione delle attività cantieristiche, l'analisi delle interferenze di seguito riportata è stata condotta sulla base dei seguenti dati di input:

- Attività lavorative (come desumibili dal Cronoprogramma dei Lavori);
- Tempistiche di intervento (come desumibili dal Cronoprogramma dei Lavori);
- Fattori di rischio associati alle fasi e sottofasi lavorative del Cronoprogramma (come desumibili dalle Schede delle lavorazioni riportate nell'allegato A al Piano di Sicurezza e Coordinamento);
- Definizione delle misure di prevenzione atte a ridurre/eliminare i rischi interferenziali (come desumibili dalle Schede delle lavorazioni riportate nell'allegato A al Piano di Sicurezza e Coordinamento).

L'esito delle analisi svolte e di seguito presentate è costituito da un report, che evidenzia esplicitamente:

- Le lavorazioni previste nell'ambito dell'intervento, con riferimento alla loro individuazione all'interno dell'Allegato A al Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Le interferenze fra tali lavorazioni e le altre lavorazioni previste nel medesimo arco temporale, laddove interferenti anche dal punto di vista spaziale;

In linea con le disposizioni del dettato normativo vigente in materia di sicurezza, nell'ambito delle attività di coordinamento in fase di esecuzione, lo stesso strumento qui utilizzato in sede di progettazione, avrà lo scopo di evidenziare in progress le problematiche interferenziali contingenti, ai fini delle valutazioni e delle conseguenti azioni di coordinamento di competenza del CSE.

A questo proposito, in fase di esecuzione dei lavori, saranno presi in considerazione archi temporali inferiori (dell'ordine della settimana o meno) in relazione a specifiche necessità di coordinamento che il CSE riterrà opportune.

Il report, in corso d'opera, di detto studio delle lavorazioni interferenti, costituirà uno degli allegati al verbale delle riunioni di coordinamento del CSE previste nel PSC (la cui periodicità verrà definita in modo discrezionale dallo Stesso in relazione alle condizioni al contorno del cantiere).

Inoltre, sarà fornito ad ogni impresa, congiuntamente al verbale di coordinamento sopra indicato, lo stralcio planimetrico indicante le aree di intervento di propria competenza.

Il documento dovrà essere approfondito ed integrato nei contenuti in fase di progettazione esecutiva, di pari passo con l'approfondimento del livello di dettaglio del Cronoprogramma dei lavori.

2 LAVORAZIONI E FASI DI LAVORO

Nella seguente tabella sono riportate le lavorazioni oggetto del presente Piano di Sicurezza, che sono state suddivise in *Capitoli* (costituenti i diversi raggruppamenti delle lavorazioni riportate all'interno dell'Allegato A al Piano di Sicurezza e Coordinamento) ed in *Fasi di lavoro*.

ATTIVITÀ/FASI	DESCRIZIONE
CAPITOLO 1	ALLESTIMENTO CANTIERE
Fase 1.1	RECINZIONE CANTIERE, SEGNALETICA, ALLESTIMENTO DI DEPOSITI
Fase 1.2	IMPIANTO ELETTRICO E DI TERRA DEL CANTIERE
Fase 1.3	IMPIANTO IDRAULICO E IDRICO SANITARIO DEL CANTIERE
Fase 1.4	MONTAGGIO BARACCHE
Fase 1.5	PROTEZIONE BOTOLE ED ASOLE
Fase 1.6	POSA PARAPETTI

ATTIVITÀ/FASI	DESCRIZIONE
CAPITOLO 2	SCAVI E RINTERRI
Fase 2.1	SCAVI
Fase 2.2	RINTERRI
Fase 2.3	POSA POZZETTI PREFABBRICATI IN C.A.
Fase 2.4	POSA PREFABBRICATI IN C.A. E PANNELLI CIECHI

ATTIVITÀ/FASI	DESCRIZIONE
CAPITOLO 3	SOTTOSERVIZI
Fase 3.1	RETE D'ADDUZIONE PER L'IMPIANTO DI IRRIGAZIONE
Fase 3.2	RETE DI FOGNATURA BIANCA
Fase 3.3	RETE DI FOGNATURA NERA

ATTIVITÀ/FASI	DESCRIZIONE
CAPITOLO 4	MASSETTI E IMPERMEABILIZZAZIONI
Fase 4.1	ESECUZIONE DI MASSETTI
Fase 4.2	IMPERMEABILIZZAZIONI

ATTIVITÀ/FASI	DESCRIZIONE
CAPITOLO 5	OPERE ESTERNE
Fase 5.1	SISTEMAZIONE AREE A VERDE
Fase 5.2	ARREDO URBANO
Fase 5.3	ILLUMINAZIONE ESTERNA
Fase 5.4	POSA TELECAMERE DI VIDEOSORVEGLIANZA

Fase 5.5	POSA PAVIMENTI ESTERNI
Fase 5.6	SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE
Fase 5.7	POSA ASFALTI
Fase 5.8	PAVIMENTAZIONE ESTERNA IN AUTOBLOCCANTI

ATTIVITÀ/FASI	DESCRIZIONE
CAPITOLO 6	RIMOZIONE DEL CANTIERE
Fase 6.1	SMONTAGGIO RECINZIONE CANTIERE
Fase 6.2	SMONTAGGIO BARACCHE
Fase 6.3	SMONTAGGIO IMPIANTO ELETTRICO DI CANTIERE

3 FASI INTERFERENTI

Di seguito, per ogni fase precedentemente individuata, sono state indicate le interferenze con le altre fasi lavorative previste a progetto. Con riferimento a tali interferenze, l'Appaltatore dovrà provvedere al differimento temporale delle attività indicate nella tabella sottostante come interferenziali oppure, laddove questo non dovesse essere possibile, dovrà predisporre lo sfalsamento spaziale delle lavorazioni.

Nella lettura della tabella, si tenga in considerazione il fatto che alcune attività apparentemente interferenziali sono eseguite in aree del cantiere distanti tra loro o si riferiscono a differenti fabbricati. Per tale motivo, pur risultando sovrapposte nel Cronoprogramma dei lavori, esse non sono in realtà interferenti.

ATTIVITÀ/FASI	DESCRIZIONE
CAPITOLO 1	ALLESTIMENTO CANTIERE
Fase 1.1	RECINZIONE CANTIERE, SEGNALETICA, ALLESTIMENTO DI DEPOSITI
Fase 1.2	IMPIANTO ELETTRICO E DI TERRA DEL CANTIERE
<i>Fase interferente</i>	<i>1.4 Montaggio baracche</i>
Fase 1.3	IMPIANTO IDRAULICO E IDRICO SANITARIO DEL CANTIERE
<i>Fase interferente</i>	<i>1.4 Montaggio baracche</i>
Fase 1.4	MONTAGGIO BARACCHE
<i>Fase interferente</i>	<i>1.2 Impianto elettrico e di terra del cantiere</i>
	<i>1.3 Impianto idraulico e idrico sanitario del cantiere</i>
Fase 1.7	PROTEZIONE BOTOLE ED ASOLE
Fase 1.9	POSA PARAPETTI

ATTIVITÀ/FASI	DESCRIZIONE
CAPITOLO 2	SCAVI E RINTERRI
Fase 2.1	SCAVI
Fase 2.2	RINTERRI
Fase 2.3	POSA POZZETTI PREFABBRICATI IN C.A.
Fase 2.4	POSA PREFABBRICATI IN C.A. E PANNELLI CIECHI

ATTIVITÀ/FASI	DESCRIZIONE
CAPITOLO 3	SOTTOSERVIZI
Fase 3.1	RETE D'ADDUZIONE PER L'IMPIANTO DI IRRIGAZIONE
Fase 3.2	RETE FOGNATURA BIANCA
Fase 3.3	RETE FOGNATURA NERA
<i>Fase interferente</i>	<i>Tutte le fasi del capitolo 6 sono potenzialmente interferenti tra loro</i>

ATTIVITÀ/FASI	DESCRIZIONE
CAPITOLO 4	MASSETTI IMPERMEABILIZZAZIONI E ISOLANTI
Fase 4.1	ESECUZIONE DI MASSETTI
Fase 4.2	IMPERMEABILIZZAZIONI

ATTIVITÀ/FASI	DESCRIZIONE
CAPITOLO 5	OPERE ESTERNE
Fase 5.1	SISTEMAZIONE AREE A VERDE
<i>Fase interferente</i>	<i>5.6 Segnaletica orizzontale e verticale</i>
	<i>5.7 Posa asfalti</i>
Fase 5.2	ARREDO URBANO
Fase 5.3	ILLUMINAZIONE ESTERNA
<i>Fase interferente</i>	<i>5.1 Sistemazione aree a verde</i>
	<i>5.7 Posa asfalti</i>
Fase 5.4	POSA TELECAMERE DI VIDEOSORVEGLIANZA
<i>Fase interferente</i>	<i>5.5 Posa pavimenti esterni</i>
	<i>5.6 posa segnaletica orizzontale e verticale</i>
Fase 5.5	POSA PAVIMENTI ESTERNI
<i>Fase interferente</i>	<i>5.4 Posa telecamere di videosorveglianza</i>
	<i>5.6 posa segnaletica orizzontale e verticale</i>
Fase 5.6	POSA SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE
<i>Fase interferente</i>	<i>5.4 Posa telecamere di videosorveglianza</i>
	<i>5.5 Posa pavimenti esterni</i>
	<i>5.7 Posa asfalti</i>
Fase 5.7	POSA ASFALTI
<i>Fase interferente</i>	<i>5.1 Sistemazione aree a verde</i>
	<i>5.5 Posa pavimenti esterni</i>
	<i>5.6 Segnaletica orizzontale e verticale</i>

ATTIVITÀ/FASI	DESCRIZIONE
CAPITOLO 6	RIMOZIONE DEL CANTIERE
Fase 6.1	SMONTAGGIO RECINZIONE CANTIERE
Fase 6.2	SMONTAGGIO BARACCHE
<i>Fase interferente</i>	<i>6.3 Smontaggio impianto elettrico di cantiere</i>
Fase 6.3	SMONTAGGIO IMPIANTO ELETTRICO DI CANTIERE
<i>Fase interferente</i>	<i>6.2 Smontaggio baracche</i>